

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.16

Tributo per i servizi indivisibili - TASI: individuazione costi indivisibili e determinazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2015.

Cognome e Nome	Presente
1. Bonadè Bottino Adriano - Presidente	Sì
2. Venera Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Aimo Boot Alessandra - Consigliere	Sì
4. Vallino Anna Maria - Consigliere	Sì
5. Del Re Germano - Consigliere	Sì
6. Chiariglione Aldo - Consigliere	Sì
7. Rudà Chiara	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	0

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Bonadè Bottino Adriano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che la L. n. 147 del 27/12/2013 – Legge di stabilità 2014 – modificata dal D. L. n. 16 del 06/03/2014, convertito dalla L. n. 68 del 02/05/2014, al comma 639, ha istituito, dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU), dal Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e dalla Tassa sui Rifiuti (TARI);

VISTO l'art. 1 c. 669 della suddetta Legge che afferma che *"Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli"*;

RILEVATO altresì che in base al comma 675 dell'art. 1 della Legge di Stabilità 2014, la base imponibile del tributo è quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214;

RICHIAMATO l'art. 5 del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504 che ha disciplinato le modalità di calcolo della base imponibile ai fini ICI ed è stato altresì richiamato dalla disciplina relativa all'Imposta Municipale Propria, art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni della L. 22 dicembre 2011, n. 214;

CONSIDERATO che i commi 676 e 677 dell'art. 1 dettano la disciplina e i limiti per le aliquote TASI prevedendo che:

- la misura di base dell'aliquota sia pari all'1 per mille;
- il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, possa ridurre l'aliquota all'azzeramento o aumentare la stessa in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- l'aliquota massima non possa eccedere il 2,5 per mille;
- la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobili, come confermato per l'anno 2015 dall'art. 1 c. 679 della L. 190/2014 ;

CONSIDERATE le fattispecie di esclusione dal tributo disposte dall'art. 1 c. 3 del D.L. 16/2014 convertito con la L. 68/2014 nelle quali compaiono, tra le altre, quelle previste per gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti sul proprio territorio dai comuni;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 30/07/2014 è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della IUC, Imposta Unica Comunale, che include la disciplina regolamentare per la componente TASI in vigore dal 01/01/2014;

CONSIDERATO che nel corrente anno le risorse effettive del Comune saranno ulteriormente e sensibilmente ridotte per effetto dei tagli previsti per l'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale e nella fattispecie:

- Quota del 38,22% del gettito IMU 2015 standard da trattenere per alimentazione del F.S.C. 2015 pari a € 156.156,59;
- Riduzione per assegnazione negativa F.S.C. 2015 pari a € 140.283,90;

RILEVATO dunque che la riduzione complessivamente prevista per il gettito effettivamente incassato dal Comune per IMU ad aliquota base risulta pari a € 296.440,49 al quale si sommano € 107.931,00 di alimentazione del Fondo Sperimentale di Riequilibrio 2014 che per una mancata regolazione contabile da parte dello Stato non sono stati trattenuti come previsto dall'incasso del saldo IMU 2014 bensì dall'acconto IMU 2015;

RILEVATA, ai fini di mantenere l'equilibrio delle entrate e delle uscite del redigendo bilancio di previsione per l'anno 2015, la necessità di aumentare al 2 per mille l'aliquota che per l'anno 2014 era fissata all'1,5 per mille;

VISTO il comma 683 dell'art. 1 della L. 147/2013 che dispone la facoltà del Consiglio Comunale di determinare le aliquote della TASI, in conformità con i costi relativi ai servizi indivisibili individuati;

PRESO ATTO che il Regolamento IUC approvato prevede all'art. 48 c. 3 *"I servizi indivisibili e il loro costo vengono determinati annualmente nella deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione delle aliquote."*

RILEVATO che per l'anno 2015 si prevede di confermare le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:

- aliquota 8,6 per mille per tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni;
- aliquota 4 per mille per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze;
- detrazione di € 200,00 a favore dei soggetti passivi persone fisiche che unitamente al proprio nucleo familiare risiedano anagraficamente e dimorino abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, nonché a favore degli alloggi regolarmente assegnati dall'Agenzia Territoriale per la Casa.

DATO ATTO che applicando l'aliquota del 2 per mille a tutte le fattispecie imponibili (abitazioni principali, altri fabbricati, aree edificabili, fabbricati produttivi di categoria D esclusi D/10) e dell'1 per mille ai fabbricati rurali a uso strumentale come disposto dal comma 678, con l'applicazione di una detrazione di € 30,00 per le unità immobiliari a uso abitativo con rendita catastale fino a € 350,00, il gettito TASI stimato per il 2015 ammonta a € 110.000,00;

PREMESSO che per servizi indivisibili si intendono servizi, prestazioni, attività e opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

RITENUTO quindi necessario provvedere, con la presente deliberazione, all'individuazione e quantificazione di costi dei servizi indivisibili come di seguito esposti:

Servizi	Costi 2015	Costi coperti da gettito TASI	% copertura
Illuminazione pubblica manutenzione impianti	€ 19.105,36	€ 16.602,36	87%
Illuminazione pubblica fornitura energia	€ 36.425,00	€ 36.425,00	100%
Viabilità e sgombero neve	€ 13.878,00	€ 11.800,00	85%
Servizio necroscopico	€ 2.000,00	€ 1.700,00	85%
Urbanistica e gestione del territorio	€ 22.015,20	€ 5.500,00	25%
Stadio comunale, palazzo sport e altri impianti	€ 12.800,00	11.000,00	86%
Servizi protezione civile	€ 500,00	€ 500,00	100%
Servizio socio-assistenziale	€ 10.125,80	€ 9.612,00	95%
Segreteria generale, personale e organizzazione	€ 169.307,99	€ 11.157,64	7%
Parchi e giardini	€ 8.107,00	€ 5.703,00	70%
	€ 294.264,35	€ 110.000,00	

CONSIDERATO che la quota dei costi non coperta dal gettito TASI verrà finanziata attraverso il ricorso a risorse comunali diverse dai proventi della TASI medesima;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006, dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente

all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, che ha differito al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2015;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti;

DATO ATTO che il Responsabile finanziario e tributi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, ha espresso parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico - amministrativa e contabile del presente atto;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

VISTO l'articolo 172 del D. Lgs 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile finanziario e tributi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, ha espresso parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnico - amministrativa e contabile del presente atto;

PROPONE

Per le considerazioni svolte in premessa e formanti parte integrante e sostanziale della presente:

- di individuare i servizi indivisibili e i relativi costi da finanziare parzialmente con il gettito TASI per l'anno 2015 come segue:

Servizi	Costi 2015	Costi coperti da gettito TASI	% copertura
Illuminazione pubblica manutenzione impianti	€ 19.105,36	€ 16.602,36	87%
Illuminazione pubblica fornitura energia	€ 38.425,00	€ 38.425,00	100%
Viabilità e sgombero neve	€ 13.878,00	€ 11.800,00	85%
Servizio necroscopico	€ 2.000,00	€ 1.700,00	85%
Urbanistica e gestione del territorio	€ 22.015,20	€ 5.500,00	25%
Stadio comunale, palazzo sport e altri impianti	€ 12.800,00	11.000,00	86%
Servizi protezione civile	€ 500,00	€ 500,00	100%
Servizio socio-assistenziale	€ 10.125,80	€ 9.612,00	95%
Segreteria generale, personale e organizzazione	€ 169.307,99	€ 11.157,64	7%
Parchi e giardini	€ 8.107,00	€ 5.703,00	70%
	€ 294.264,35	€ 110.000,00	

di determinare per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazioni TA.SI..

- aliquota del 2 per mille per le abitazioni principali (comprese quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9) e relative pertinenze e altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale per legge:
 - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni;
 - casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani e disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;

All'imposta calcolata sull'abitazione principale si applica una detrazione di € 30,00 per le unità immobiliari con rendita catastale fino a € 350,00.

- aliquota del 2 per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- aliquota del 2 per mille per altri fabbricati, fabbricati produttivi classificati in categoria catastale D (esclusi D/10) e aree edificabili;
- aliquota 1 per mille per fabbricati rurali a uso strumentale;
- esclusivamente per i cittadini AIRE, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, la TASI è applicata, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi (art. 9-bis, c. 2 L. 23 maggio 2014 n.80)

Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n.201/2011 e dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs. n.446/1997

*** *** ***

Il Responsabile del servizio finanziario ha espresso sulla proposta il seguente parere:

Parere di regolarità tecnico-contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000:
FAVOREVOLE

Il Segretario comunale
Responsabile del Servizio Finanziario
Responsabile del Servizio Tributi
Dott. Matteo Bossa



*** *** ***

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta del Presidente,

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000

Con voti palesi resi per alzata di mano espressi nelle forme di legge ed accertati dal Sindaco-presidente coadiuvato dagli scrutatori Rudà Chiara e Aimò Boot Alessandra;

Favorevoli n.5 - Astenuti n.0 – Contrari n. 2 (Chiariglione, Rudà)

DELIBERA

di accogliere ed approvare integralmente la sopra estesa proposta di deliberazione, così come formulata dal Presidente.

Successivamente, su proposta del Presidente, il Consiglio comunale, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione e con voti palesi resi per alzata di mano espressi nelle forme di legge ed accertati dal Sindaco-presidente coadiuvato dagli scrutatori Rudà e Aimò Boot

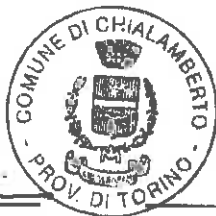
Favorevoli n.5 - Astenuti n.1 (Chiariglione) – Contrari n. 1 (Rudà)

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Bonadè Bottino Adriano



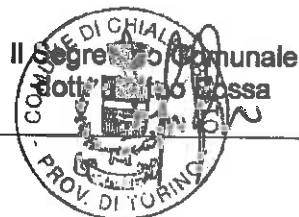
Il Segretario Comunale
dott. Matteo Bossa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 229 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 3 AGO. 2015 al 19 AGO. 2015 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Chialamberto, li 3 AGO. 2015



dott. Matteo Bossa

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 30-lug-2015

- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Chialamberto, li 3 AGO. 2015



Il Segretario Comunale
dott. Matteo Bossa